



04

VÝROČNÍ ZPRÁVA
GEMA ART GROUP a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA zpracovaná statutárním orgánem společnosti

GEMA ART GROUP a.s., IČO: 264 37 741,
se sídlem Praha 3, Radhoštská 1771/19
subjekt zapsaný v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7114

za účetní období 1. 1. 2004 – 31. 12. 2004



OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti

Zpráva o ovládacích vztazích – propojené osoby

Zpráva auditora

Rozvaha v plném rozsahu

Výkaz zisku a ztráty v druhovém členění

Příloha k účetní závěrce za rok 2004

Přehled o peněžních tocích

Přehled o změnách vlastního kapitálu



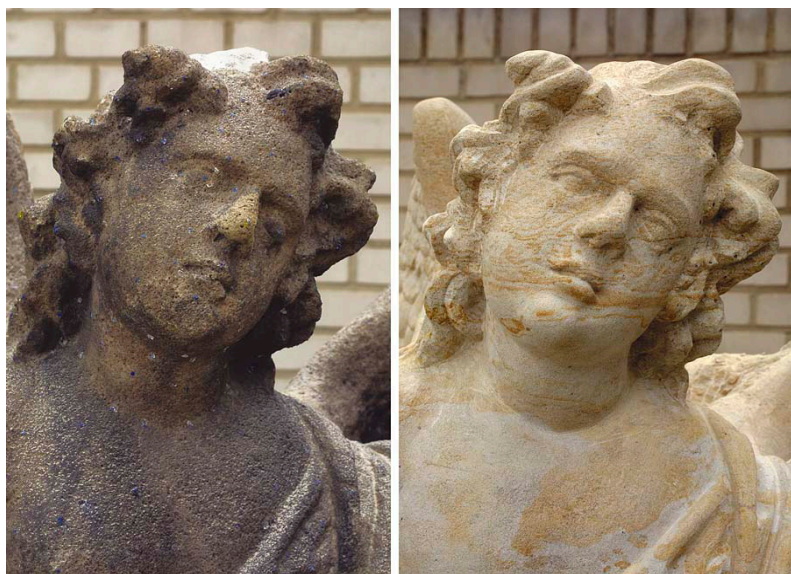
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA o podnikatelské činnosti společnosti

Vážení akcionáři,

rok 2004 se stal pro naši společnost rokem dosud největšího vstupu na zahraniční trhy a zároveň rokem završení čtyřletého plnění původního programu budování, rozvoje a následné stabilizace společnosti (v dosažené vytyčené cílové kombinaci ekonomických parametrů). Obrát v roce 2004 ve výši 193 mil. Kč se podařilo realizovat podle plánu. Zásadní měrou to bylo možné jen díky dalšímu důslednému používání sociomap, které bylo pořízeno v roce 2004 celkem za necelých 2.5 mil euro. Pro ilustraci růstu společnosti GEMA ART GROUP a.s. stejně jako pro přehled o vývoji koexistence provázaných společností Gema art spol. s.r.o. a GEMA ART GROUP a.s. v letech procesu, na jehož konci převzala GEMA ART GROUP a.s. pozici obou společností, tedy spojila v sobě definitivně týmy, zázemí a struktury, které vytvářely v uplynulých letech, uvádím tyto obraty:

rok	Gema art spol. s r.o.	Gema Art Group a.s.	celkem obrát
2001	76 864 972,45	1 359 041,43	78 224 013,88
2002	69 238 767,66	73 377 000,00	142 615 767,66
2003	51 816 503,63	156 409 369,00	208 225 872,63
2004	32 881 037,49	193 223 797,87	226 104 835,36

Významné nové zakázky se soustředily v tomto roce v Čechách do Kutné Hory na rozsáhlou rekonstrukci tamní Jezuitské koleje (budoucí ČMVU) a Chrám sv. Barbory. Snaha získat další zakázky v této oblasti, zejména sochy na ochozu před chrámem sv. Barbory, další etapy rekonstrukce tohoto chrámu, vedla k rozhodnutí vybudovat zde dlouhodobě významnější zázemí, a tak byl zakoupen dům nad sv. Barborou, který bude užíván a průběžně rekonstruován. Po skončení prací v Kutné Hoře bude developován na památkový objekt penzion. Mimořádným úspěchem bylo získání všech lotů, na které společnost podala nabídku v Avalonu a zároveň bylo realizováno několik zakázek v Iráku a Kuwaitu. Dále jsme restaurovali kostel sv. Vavřince – Mělník – Pšova, Chebský hrad – kaple sv. Martina, Uršuly a Eduarda, Bečváry – zámek – sochařská výzdoba, Plasy – klášter, Praha – Letohrádek Hvězda, Slaný – Mariánský sloup na hřbitově, Žďár nad Sázavou – kostel sv. Jana Nepomuckého, Praha – Staronová synagoga, Praha 1 – divadlo Ungelt, Praha 2 – Gröbova vila – zahradní pavilon a mnoho dalších.



Počet pracovníků byl 28. Proběhla certifikace ISO a aplikoval se nový stabilizovaný systém řízení.

V roce 2004 skončilo hospodaření společnosti ziskem ve výši 1 317 569 Kč při celkových výnosech 193 223 797 Kč a celkových nákladech 191 906 228 Kč. Výsledek odpovídá setrvalému trendu zvyšování obrátu a růstu a stabilizace společnosti. Bez optimalizací sociomapami by při uskutečněném obrátu a kvalitativních a kvantitativních parametrech zakázek, které tento obrat vytvořily, byl hospodářský výsledek nevyhnutelně záporný. Takto se podařilo udržet i s mimořádnou náročností na financování rozjezdu nových zakázek a při nemalých investicích do posilování technického zázemí firmy společnost v zisku.

Společnost vyvíjela rozsáhlé aktivity v oblasti výzkumu a vývoje, tradičně spojené s vlastní zakázkovou činností. Získala další cenu Europa Nostra za rekonstrukci Trnkova domu a byla přizvána ke členství v EN a k zajištění české pobočky Europa Nostra a vytvořila organizační složky ve Francii.

Plán do budoucího období

V příštím roce připraví společnost emisi akcií tak, aby bylo možné zvýšit základní kapitál v příštím období korelovaně s minimální reálnou hodnotou společnosti.

Společnost na konci roku 2004 vstoupila do družstevní záložny a s vratnou investicí cca 7 mil. Kč ovládla podíl 20% v tomto peněžním ústavu. Tato investice umožní do budoucna snadné čerpání provozního úvěru, který odlehčí cash flow společnosti jinak zatíženému průběžným předfinancováním velkého objemu zakázek, otevře přístup k mnoha finančním produktům použitelným v podnikání společnosti a v neposlední řadě zpřístupní získávání bankovních garancí pro účasti v soutěžích apod.

Ing. Kamil Bahbouh
předseda představenstva společnosti

ZPRÁVA O OVLÁDACÍCH VZTAZÍCH – propojené osoby

Část I.

Ovládaná osoba:

Obchodní firma: Gema art, spol. s r.o.

IČO: 25693468

Se sídlem: Praha 1, Celetná 17

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 61761.

Ovládající osoba:

Obchodní firma: GEMA ART GROUP a.s.

IČO: 26437741

Se sídlem: Praha 3, Radhošská 1771/19

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7114.

a zároveň

Ovládaná osoba:

Obchodní firma: GEMA ART GROUP a.s.

IČO: 26437741

Se sídlem: Praha 3, Radhošská 1771/19

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7114.

Ovládající osoba:

Obchodní firma: MCC- Monarch Conservation & Construction Holdings Limited

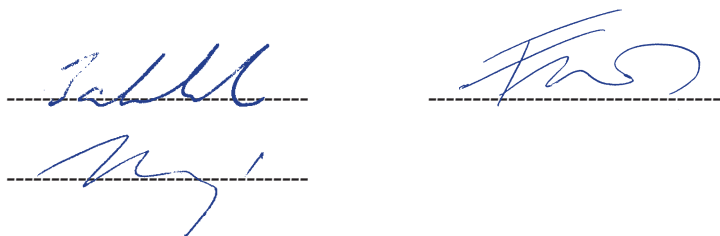
Zapsaná v obchodním rejstříku pro Anglii a Wales pod číslem: 4994046, se sídlem: 3A, Carlos Place, London W1K 3AN, England.

Část II.

Společnost v rozhodném období nenabyla vlastní akcie ani obchodní podíl ovládající osoby. Na konci roku 2003 prodala společnost Gema art spol. s r.o. 100% akcií skupině kolem hlavního investora Monarch Construction and Conservation. Následně od majitelů podílů v Gema art spol. s r.o., takto již nespřízněné firmy, odkoupila GEMA ART GROUP a.s. 100% podíl ve společnosti Gema art spol. s r.o., a tak se zápisem této skutečnosti v prvním kvartále 2004 vstoupila do roku 2004 společnost GEMA ART GROUP a.s. jako ovládaná společnost, jejíž ovládající osobou je MCC (100%), a dále byla současně GEMA ART GROUP a.s. osobou ovládající svou 100% dceřinou společnost Gema art spol. s r.o. (100%). Vztahy mezi Gema art spol. s r.o. a Gema Art Group a.s. (kde GEMA ART GROUP a.s. je v roce 2004 mateřská a Gema art spol. s r.o. je dceřiná společnost) jsou opět minimalizovány jen na interakci spojenou s realizací a v tomto roce navíc dokončením dlouhodobého strategického záměru převodu. Nejprve byl převeden vozový park a vybavení včetně výpočetní techniky dohromady za cca 5 mil. Kč, zásoby za dalších 5 mil. Kč a ostatní kancelářské vybavení a aktiva za dalších necelých 5 mil. Kč. K utlumení činnosti v Gema art spol. s r.o. před likvidací došlo mezi společnostmi k předfakturaci a vyrovnání většiny závazků a pohledávek. V polovině roku rozhodla v působnosti valné hromady GEMA ART GROUP a.s. jako společník držící 100% podíl v Gema art spol. s r.o. o dobrovolné likvidaci společnosti Gema art spol. s r.o.. Reference a ostatní zbytky podstaty Gema art spol. s r.o. budou následně převedeny z likvidované podstaty. S ovládající osobou, společností MCC, neměla GEMA ART GROUP a.s. žádné obchodní vztahy.

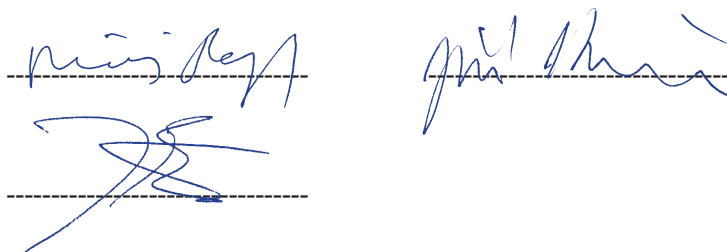
V Praze, dne 29. 3. 2005

Podpis:



Přezkoumáno dozorčí radou dne 29. 3. 2005

Podpis:





ZPRÁVA AUDITORA

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky

k 31.12. 2004

společnosti

GEMA ART GROUP a.s.

I. Příjemce zprávy

Zpráva auditora je zpracována na základě požadavku společnosti , který vyplývá z povinnosti stanovené § 20 zákona číslo 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.

Zpráva o ověření účetní závěrky je určena pro akcionáře společnosti GEMA ART GROUP a.s.

II. Úvod

1. Obchodní firma:

GEMA ART GROUP a.s.

2. Sídlo:

Haštalská 27/760, 110 00 Praha 1
(platné ke dni vydání výroku)

3. IČ:

264 37 741

4. Ověřované období:

Ověření účetní závěrky bylo provedeno k 31.12.2004 za období od 1.1.2004 do 31.12 .2004.

5. Prohlášení o odpovědnosti vedení účetní jednotky a úloze auditora:

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky a výroční zprávy společnosti GEMA ART GROUP a. s. k 31. prosinci 2004.

Za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost a za sestavení účetní závěrky odpovídá statutární orgán účetní jednotky, tj. představenstvo.

Naší úlohou je na základě provedeného auditu zpracovat písemnou zprávu a vyjádřit výrok o této účetní závěrce.

Společnost bere na vědomí, že ověření účetní závěrky ji nezbavuje odpovědnosti za správnost vykázaných hospodářských výsledků a vedení účetnictví.

Společnost plně zodpovídá za případné důsledky, které vyplynou z jiných kontrol.

III. Rozsah auditu

1. Audit účetní závěrky byl proveden v souladu se zákonem číslo 254/2000 Sb. o auditorech v platném znění a v souladu s auditorskými směrnicemi vydanými Komorou auditorů ČR. Tyto auditorské směrnice požadují naplánování a provedení auditu tak, aby auditor získal přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.
2. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací, uvedených v účetní závěrce, a posouzení správnosti a vhodnosti účetních postupů a významných odhadů provedených účetní jednotkou a rovněž posouzení celkové prezentace účetní závěrky.
3. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.
4. K provedení ověření byly k dispozici tyto podklady:
 - rozvaha v plném rozsahu
 - výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu
 - příloha k účetní závěrce
 - hlavní účetní kniha
 - účetní deníky
 - ostatní účetní a jiné doklady vyžádané v průběhu ověření
5. Přílohy zprávy: Rozvaha
 Výkaz zisku a ztráty
 Příloha k účetní závěrce

IV. Výrok auditora k účetní závěrce a výroční zprávě

Podle našeho názoru, účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti GEMA ART GROUP a.s. k 31. prosinci 2004 a výsledku hospodaření za rok 2004 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Po zvážení všech zjištěných a ověřených skutečností dáváme

výrok bez výhrad

Ověřili jsme soulad informací o auditované společnosti GEMA ART GROUP a.s. za uplynulé období, uvedených ve výroční zprávě za období od 1.1. 2004 do 31.12.2004, s ověřovanou účetní závěrkou k 31. prosinci 2004.

Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných ohledech v souladu s touto účetní závěrkou, z níž byly převzaty.

Součástí výroční zprávy je zpráva o vztazích mezi propojenými osobami. Za úplnost a správnost zprávy o vztazích mezi propojenými osobami odpovídá statutární orgán společnosti.

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených v této zprávě a nezjistili jsme významné nesprávnosti.

<u>Datum výroku k účetní závěrce a výroční zprávě:</u>	12. dubna 2007
<u>Obchodní firma:</u>	RS AUDIT, spol. s r.o.
<u>Sídlo firmy:</u>	Ibsenova 124/11, 638 00 Brno
<u>Číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorských společností:</u>	45
<u>Jméno a příjmení auditora:</u>	Josef Riesner
<u>Číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorů:</u>	314

Podpis auditora:



Zástupce společnosti potvrzuje, že veškeré podklady předložené k ověření účetní závěrky společnosti byly v pořádku vráceny. Se zprávou auditora byl seznámen a potvrzuje její převzetí dne 16. dubna 2007 Ing. Kamil Bahboud



předseda představenstva

ROZVAHA

ke dni 31. 12. 2004

jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2004	1 2	26437741

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GEMA ART GROUP

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání liší-li se od bydliště

Haštalská 760/27

Praha 1

110 00

Označ. a	AKTIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	+ 245 970	-1 370	+ 244 600	+ 145 529
A. 1.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
A. 2.		002a				
B.	Dlouhodobý majetek	003	+24 605	-1 370	+23 235	+4 197
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	+ 608	+0	+ 608	+0
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
B. I. 2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
B. I. 3.	Software	007	+ 608	+0	+ 608	+0
B. I. 4.	Ocenitelná práva	008				
B. I. 5.	Goodwill (+/-)	009				
B. I. 6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B. I. 7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B. I. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. I. 9.		012a				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	+16 967	-1 370	+15 597	+4 197
B. II. 1.	Pozemky	014				
B. II. 2.	Stavby	015	+35	+0	+35	+0
B. II. 3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	+14 770	-1 370	+13 400	+4 197
B. II. 4.	Pěstelské celky trvalých porostů	017				
B. II. 5.	Základní stádo a tažná zvířata	018				
B. II. 6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	+2 162		+2 162	+0
B. II. 7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
B. II. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
B. II. 9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	022				
B. II. 10.		022a				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	+7 030	+0	+7 030	+0
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	+ 100	+0	+ 100	+0
B. III. 2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
B. III. 3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
B. III. 4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
B. III. 5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	+6 930	+0	+6 930	+0
B. III. 6.	Porizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
B. III. 7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				
B. III. 8.		030a				

di-1



Označ. a	AKTIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	031	+ 210 482	+0	+ 210 482	+ 141 176
C. I.	Zásoby	032	+56 797	+0	+56 797	+86 234
C. I. 1.	Materiál	033				+0
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	+51 956	+0	+51 956	+86 234
C. I. 3.	Výrobky	035				
C. I. 4.	Zvřetel	036				
C. I. 5.	Zboží	037	+4 841	+0	+4 841	+0
C. I. 6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. I. 7.		038a				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
C. II. 2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
C. II. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
C. II. 4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
C. II. 5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
C. II. 6.	Dohadné účty aktivní	045				
C. II. 7.	Jiné pohledávky	046				
C. II. 8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C. II. 9.		047a				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	+ 148 274	+0	+ 148 274	+52 493
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	+ 103 517	+0	+ 103 517	+29 843
C. III. 2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050				
C. III. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
C. III. 4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
C. III. 5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
C. III. 6.	Stát – daňové pohledávky	054				+2 342
C. III. 7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	+29 956	+0	+29 956	+18 946
C. III. 8.	Dohadné účty aktivní	056	+14 780	+0	+14 780	+0
C. III. 9.	Jiné pohledávky	057	+21	+0	+21	+1 362
C. III. 10.		057a				
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	+5 411	+0	+5 411	+2 449
C. IV. 1.	Peníze	059	+ 867	+0	+ 867	+ 255
C. IV. 2.	Účty v bankách	060	+4 544	+0	+4 544	+2 194
C. IV. 3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
C. IV. 4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
C. IV. 5.		062a				
D. I.	Časové rozlišení	063	+10 883	+0	+10 883	+ 156
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	+10 863	+0	+10 863	+ 156
D. I. 2.	Komplexní náklady příštích období	065				
D. I. 3.	Příjmy příštích období	066	+20	+0	+20	+0
D. I. 4.		066a				

Označ. a	PASIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období 5	Minulé období 6
	PASIVA CELKEM	067	+ 244 600	+ 145 529
A.	Vlastní kapitál	068	+3 670	+2 352
A. I.	Základní kapitál	069	+1 000	+1 000
A. I. 1.	Základní kapitál	070	+1 000	+1 000
A. I. 2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu (+/-)	072		
A. I. 4.		072a		
A. II.	Kapitálové fondy	073		
A. II. 1.	Emisní ažio	074		
A. II. 2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
A. II. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	076		
A. II. 4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách (+/-)	077		
A. II. 5.		077a		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	078		
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	079		
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	080		
A. III. 3.		080a		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081	+1 352	+1 493
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082	+1 856	+1 856
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	083	- 504	- 363
A. IV. 3.		083a		+0
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	084	+1 318	- 141
A. V. 2.		084a		
B.	Cizí zdroje	085	+ 236 139	+ 143 177
B. I.	Rezervy	086		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087		
B. I. 2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
B. I. 3.	Rezerva na daň z příjmů	089		
B. I. 4.	Ostatní rezervy	090		
B. I. 5.		090a		
B. II.	Dlouhodobé závazky	091		
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
B. II. 2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
B. II. 3.	Závazky - podstatný vliv	094		
B. II. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
B. II. 5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
B. II. 6.	Vydané dluhopisy	097		
B. II. 7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
B. II. 8.	Dohadné účty pasivní	099		
B. II. 9.	Jiné závazky	100		
B. II. 10.	Odložený daňový závazek	101		
B. II. 11.		101a		

Označ. a	PASIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období 5	Minulé období 6
3. III.	Krátkodobé závazky	102	+ 208 881	+ 143 177
3. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	+ 120 554	+52 472
3. III. 2.	Závazky - ovládalci a řídicí osoba	104		+0
3. III. 3.	Závazky - podstatný vliv	105		
3. III. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
3. III. 5.	Závazky k zaměstnancům	107	+ 856	+ 135
3. III. 6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	+ 307	+68
3. III. 7.	Stát – daňové závazky a dotace	109	+ 390	+19
3. III. 8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	+20 095	+41 095
3. III. 9.	Vydané dluhopisy	111		
3. III. 10.	Dohadné účty pasivní	112	+48 793	+48 691
3. III. 11.	Jiné závazky	113	+17 886	+ 697
3. III. 12.		113a	+0	+0
3. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114	+27 258	+0
3. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	+27 258	+0
3. IV. 2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
3. IV. 3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
3. IV. 4.		117a		
2. I.	Časové rozlišení	118	+4 791	+0
2. I. 1.	Výdaje příštích období	119	+4 791	+0
2. I. 2.	Výnosy příštích období	120		
2. I. 3.		120a		

Handwritten signature



Sešaveno dne:

1 0 . 0 4 . 2 0 0 7

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Ing. Bahbouh Kamil

Handwritten signature

Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

restaurování děl z oboru výtvarného umění
prodej kulturních památek

Pozn.:



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění
ke dni 31. 12. 2004
jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2004	1 2	2 6 4 3 7 7 4 1

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GEMA ART GROUP

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Haštalská 760/27

Praha 1

110 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v běžném účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b		1	2
I.	Tržby za prodej zboží	01	+ 830	
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	+1 651	
+	Obchodní marže	03	- 821	
II.	Výkony	04	+ 188 874	+ 156 399
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	+ 223 152	+96 408
II. 2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	-34 278	+59 991
II. 3.	Aktivace	07		
II. 4.		07a		
3.	Výkonová spotřeba	08	+ 179 732	+ 121 866
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	+12 114	+5 409
B. 2.	Služby	10	+ 167 618	+ 116 457
B. 3.		10a		
+	Přidaná hodnota	11	+8 321	+34 533
C.	Osobní náklady součet	12	+6 681	+1 570
C. 1.	Mzdové náklady	13	+5 097	+1 173
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	+1 584	+ 397
C. 4.	Sociální náklady	16		+0
C. 5.		16a		
D.	Daně a poplatky	17	+55	+0
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	+ 948	+0
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19		
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
III. 3.		21a		
F.	Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	22		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
F. 2.	Prodaný materiál	24		
F. 3.		24a		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	+3 489	+22
I.	Ostatní provozní náklady	27	+ 970	+ 336
V.	Převod provozních výnosů	28		
	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	+3 156	+32 649

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v běžném účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b		1	2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII. 3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VII. 4.		36a		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	+3	+2
N.	Nákladové úroky	43	+ 358	+0
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	+27	+5
O.	Ostatní finanční náklady	45	+ 676	+ 131
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-1 004	- 124
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	+ 813	+91
Q. 1.	- splatná	50	+ 813	+91
Q. 2.	- odložena	51		
Q. 3.		51a		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	+1 339	+32 434
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54	+21	+32 575
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1.	- splatná	56		
S. 2.	- odložena	57		
S. 3.		57a		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	-21	-32 575
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	+1 318	- 141
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	+2 131	-50

Sestaveno dne:

1 0 . 0 4 . 2 0 0 7

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
ing. Bahbouh Kamil

[Signature]

Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

restaurování děl z oboru výtvarného umění
prodej kulturních památek

Pozn.:

[Signature]



Příloha k účetní závěrce za rok 2004

základní údaje o firmě

Název firmy: **Gema Art Group, spol. s r. o.**

Adresa sídla: Radhoštská 19, 130 00 Praha

Právní forma: akciová společnost

IČO: 26437741

Základní kapitál: 1 000 000,- Kč - akcie v hodnotě po 10000,- Kč – 100 ks vlastník GEMA ART s.r.o.

Datum vzniku: 5.3.2001

Předseda představenstva: ing. Kamil Bahbouch

Členové představenstva: akad.sochař Novotný Jiří

akad. malíř Fučík Zdeněk

Dozorčí rada: akad.mal. Rafl Tomáš

Ing. Justa Petr

prof.ak.mal. Sopko Jiří

- 1) Předmět podnikání: restaurování v oboru výtvarného umění
koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej – velkoobchod, maloobchod
inženýrská činnost v investiční výstavbě
pořádání obchodních veřejných soutěží
opravy a údržba předmětů kulturní povahy
přípravné práce pro stavby
nákup a prodej kulturních památek
pronájem a půjčování věcí movitých
činnost podnikatelských, ekonomických a finančních poradců
služby v oblasti administrativní správy
 - 2) změny zápisů v obchodním rejstříku v průběhu hodnoceného období: nebyly
 - 3) základní organizační struktura podniku a její změny v průběhu hodnoceného období:
menší firma, v čele stojí představenstvo, provozovna v Celetné ulici č. 17 a v Haštalské č. 27
 - 4) majetkové účasti firmy s více než 20% podílem na základním kapitálu: Gema Art spol. s r.o. IČO: 25693468

Zisk před zdaněním za hodnocené období: 2130689,01 Kč
 - 5) Výše půjček, záruk a ostatních i nepeněžních plnění statutárním orgánům: nejsou
 - 6) Způsoby oceňování majetku:
HIM a NIM se oceňuje pořizovacími cenami
Zásoby - pořizovacími cenami
Peněžní prostředky a ceniny - nominálními hodnotami
Oceňování zásob ve vlastní režii: není
Oceňování HIM a NIM vyrobených ve vlastní režii: není
Oceňování cenných papírů a majetkových účastí: nominální hodnota - pořizovací cena
Oceňování přírůstků a příchovek zvířat: nejsou
- Způsob stanovení reprodukčních pořizovacích cen u majetku oceňovaného touto cenou a pořízeného v hodnoceném období: nejsou
- Druhy vedlejších pořizovacích nákladů obvykle zahrnovaných do pořizovacích cen nakupovaných zásob: dopravné, clo.
- Změny ve způsobu odepisování proti předchozím období: nejsou
- Změny v obsahovém vymezení účtů proti předchozímu období: nejsou

Způsob stanovení opravných položek k majetku: nejsou
Způsob sestavení odpisových plánů pro investiční majetek a použité odpisové metody:
odpisové plány jsou daňové, účetní odepisování je shodné s daňovým

Způsob přepočtů cizích měn na českou měnu:
dle kurzů ČNB

7) údaje o hmotném a nehmotném majetku:

Výše HIM v Kč: 14805646,76 Kč v poř. cenách

Majetek v operativním pronájmu: provozovna v Haštalské ulici

Přehled o majetku s výrazně vyššími tržními cenami: není

Tržní ocenění HIM po skončení leasingu (povinné ocenění): není

Rozdíl mezi pořizovací cenou z účetnictví a reprodukční cenou u nepeněžních vkladů do obchodních společností a družstev: není

8) Vlastní kapitál: - 3670 tisíc Kč

- snížení základního jmění - není

Zvýšení - snížení emisního ažia: není

Nerealizované zisky a ztráty na účtech 414 a 415:

nejdou

Pohyby mezi fondy, nerozděleným ziskem z minulých let a ziskem z minulého období:

nejdou

Rozdělení zisku z předchozího účetního období: není

9) Rezervy: nejsou tvořeny

10) Struktura výnosů:

výnosy celkem: 193223797,87 Kč

výnosy za prodej zboží: 829547,62 Kč

výnosy za služby: 223152216,17 Kč

aktivace NV: - 34277912,07 Kč

výnosy z odepsaných pohl.: 0,00 Kč

ostatní provozní výnosy: 3489867,54 Kč

smluvní pokuty a penále: 0,00 Kč

úroky: 2745,39 Kč

kurzové zisky: 25933,81 Kč

ost. finanční výnosy: 1399,41 Kč

V Praze dne: 30.6.2005



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

ke dni 31. 12. 2004

jednotky 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2004	1 2	2 6 4 3 7 7 4 1

CASH FLOW

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GEMA ART GROUP

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

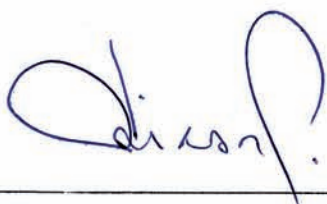
Haštalská 760/27

Praha 1

110 00

Označ.	T E X T	Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	+2 449	+3 463
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty účty 591 až 596)	+2 152	+32 525
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	+1 303	-2
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výj. zúst. ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	+ 948	+0
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv		
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "-.", do nákladů "+")	+0	+0
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	+ 355	-2
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace		+0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	+3 455	+32 523
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	+4 151	+2 538
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-96 364	-8 598
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	+71 078	+70 809
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	+29 437	-59 673
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	+7 606	+35 061
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	- 358	+0
A.4.	Přijaté úroky (+)	+3	+2
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	+0	+0
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účet. případy, které tvoří mimořádný výsledek hosp. včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	-21	-32 575
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	+7 230	+2 488

Označ.	T E X T	Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-4 268	-3 502
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 268	-3 502
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků a krátkodobých závazků spadajících do oblasti finančních činností na peněžní prostředky a ekvivalenty	+0	+0
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	+0	+0
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z tit. zvýšení zákl. kapitálu, emisního ažia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	+0	+0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ziráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včet. zaplacené sráž. daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v.o.s. a komplementáři u k.s. (-)		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	+0	+0
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	+2 962	-1 014
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	+5 411	+2 449




Sestaveno dne: 1 0 . 0 4 . 2 0 0 7		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Bahbouh Kamil 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání restaurování děl z oboru výtvarného umění prodej kulturních památek	Pozn.: 

PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31. 12. 2004

jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2004	1 2	2 6 4 3 7 7 4 1

BĚŽNÉ OBDOBÍ

PŘEHLED ZMĚN VK

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

GEMA ART GROUP

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Haštalská 760/27

Praha 1

110 00

		Poáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (411)	+1 000	+0	+0	+1 000
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku (419)	+0	+0	+0	+0
C.1	Základní kapitál (411 +/- 419)	+1 000	XXX	XXX	XXX
C.2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (- 252)	+0	+0	+0	+0
C.	Základní kapitál (C.1 + C.2)	XXX	XXX	XXX	+1 000
D.	Emisní ážio (412)	+0	+0	+0	+0
E.	Rezervní fondy (421)	+0	+0	+0	+0
F.	Ostatní fondy ze zisku (422, 423, 427)	+0	+0	+0	+0
G.	Kapitálové fondy (413)	+0	+0	+0	+0
H.	Rozdíly z přecenění nezhodnotěné do hospodářského výsledku	+0	+0	+0	+0
I.	Zisk účetních období (428 + D 431)	+1 856	+0	+0	+1 856
J.	Ztráta účetních období (429 + MD 431)	- 363	- 141	+0	- 504
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XXX	XXX	XXX	+1 318
	Vlastní kapitál celkem (součet C až K)	+2 493	- 141	+0	+3 670



Sestaveno dne:

1 0 . 0 4 . 2 0 0 7

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
ing. Bahbouh Kamil

Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

restaurování děl z oboru výtvarného umění
prodej kulturních památek

Pozn.:



